

Mötesbok: OK Kommunstyrelsens utskott för strategi (2018-01-16)

# OK Kommunstyrelsens utskott för strategi

Datum: 2018-01-16

Plats: Kommunhuset, Tingssalen

Kommentar:

# Dagordning

## Öppnande

## Beslutsärenden

1 Avyttring av fastighet Sundbäck 14:3>2 . . . . .	3
2 Justering av slamavgifter (Lena-Stina Björklund, NODAVA AB, 14.20-14.45) . . . . .	4
3 Remissvar departementspromemorian "Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar", DS 2017:61 . . . . .	6
4 Revidering av stadgar för Orsa kommuns miljöpris . . . . .	52

## Informationsärenden

Styrgruppen ombyggnation av Lillåhem och gamla biblioteket (Susann Lindblad, Hans Sternbro, Roland Fällby, 13.00-14.00) . . . . .	55
Information om kostutredning (Veronica Berg, Ewa Tärnblom Eriksson, Henrik Göthberg, 14.00-14.15) . . . . .	56
Rapport om ekonomin (Johan Hult, Sara Laggar 15.05-15.35) . . . . .	57
Information om Inlandsbanan . . . . .	58
Information om organisation (Ann-Therese Albertsson) . . . . .	59

## Delgivningar

Kallelse utskott för strategi 2018-01-16 . . . . .	60
SKL cirkulär 17:67 om redovisningsfrågor 2017 och 2018 . . . . .	62
SKL cirkulär 17:68 om budgetförutsättningar för åren 2017–2021 . . . . .	70
SKL cirkulär 17:69 om slutligt utfall av 2016 års kommunala fastighetsavgift samt prognos för åren 2017, 2018 och 2019 . . . . .	90
Protokollsutdrag gemensamma nämnden för social myndighetsutövning 2017-12-15 - Internbudget 2018 . . . . .	96
Protokollsutdrag gemensamma nämnden för social myndighetsutövning 2017-12-15 - Uppföljning internkontrollplan 2017 . . . . .	101
Protokollsutdrag gemensamma nämnden för social myndighetsutövning 2017-12-15 - Sammanträdestider . . . . .	103
Information Inlandskommunernas ekonomiska föreninge december 2017 . . . . .	104
Protokoll sammanträde styrelsen för Orsa vatten och avfall AB, 2017-11-28 . . . . .	105

## Sundbäck 14:3 > 2 "Allergivillan", Sjukallgatan 1

Orsa kommun förvärvade fastigheten år 2009 för att klara av sitt uppdrag att ombesörja skolverksamhet för kommunens medborgare.

År 2011 övergick fastigheten till Orsa Lokaler AB i samband med att merparten av kommunen samhällsfastigheter försålde till Orsa Lokaler AB.

Verksamhetsområde Lärande hyr idag fastigheten men har sagt upp hyreskontraktet då man inte längre är i behov av fastigheten för sin verksamhet. Hyreskontraktet löper ut 2018-12-31. Lokalförsljningsrådet har haft fastigheten uppe på agendan om kommunens övriga verksamheter har behov av lokalerna men inget behov finns idag eller inom överskådlig framtid.

Styrelsen har på styrelsemöte den 27 oktober 2017 beslutat att fastigheten ska avyttras från Orsa Lokaler AB:s fastighetsbestånd genom försäljning.

Fastigheten har ett anskaffningsvärde på 3 802 milj kr och ett restvärde på 3 314 miljoner kr.

Fastigheten är ca 1500 kvm stor och byggnaden är 160 kvm i LOA vilket skulle ge ca 20 700 kr per kvm på restvärdet.

Enligt svensk mäklarstatistik så är försäljningsvärdet för villor i Orsa ca 11 400 tkr per kvm. (uppdaterad nov 2017)

Vid försäljning skulle detta ge en förlust med ca 9 300 tkr per kvm, ca 1 500 milj kr totalt.


Orsa Lokaler AB bedömer att fastigheten har ett högre marknadsvärde med tanke på läget och har spekulerat att kvm priset är ca 12 500 kr. Detta skulle innebära att bolaget gör en förlust på 8 200 kr per kvm, ca 1 300 milj kr totalt.

Oavsett utfall så blir det en väsentlig händelse som ska underställas kommunfullmäktige för godkännande då förlusten påverkar bolagets resultat väsentligt.


Orsa Lokaler AB föreslår kommunfullmäktige att godkänna avyttring av fastighet Sundbäck 14:3>2 genom försäljning.

Orsa den 15 december 2017

### Orsa Lokaler AB

  
Roland Fällby  
VD

  
Bernt Westerhagen  
Styrelseordf

  
Hans-Göran Olsson  
Vice styrelseordf

### **Justering slamavgifter 2018**

Avfallsansvarige Lena-Stina Björklund informerade att från och med 1 mars 2018 tar Suez AB över slam/fett- & spolentreprenaden. På grund av bl.a. lägre anbudspriser på slam- o fettinsamlingen föreslås slamavgifterna justeras enligt bilaga nr 3.

**Styrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till slamavgifter enligt bilaga nr 3.**

**Styrelsen beslutar vidare att föreslå kommunfullmäktige att slamavgifterna ska gälla från 1 mars 2018.**

U fo

Orsa vatten och avfall AB

**Justering slamavgifter 2018.**

Från 1 mars 2018 tar Suez AB över slam/fett- & spolentreprenaden. På grund av bl.a. lägre anbudspriser på slam- o fettinsamlingen föreslås slamavgifterna justeras enligt nedan.

Ordinarie tömning		Avgift inkl moms	2017	Skillnad (kr)	Skillnad %
Slamavskiljare	Volym 0-6 m3	1300	1411	-111	-8%
	Tillägg ytterligare påbörjad m3	190	204	-14	-7%
	Tillägg slanglängd över 25 m	30	34	-4	-12%
Fosforfälla (exkl slamtömning)		2500		2500	
Fettavskiljare	Volym 0-3 m3	1650	1884	-234	-12%
	Tillägg ytterligare påbörjad m3	840	949	-109	-11%
Tilläggsavgifter					
Budning	inom 7 arbetsdagar	350	326	24	7%
Akuttömning	inom 8 timmar	600	587	13	2%
Bomkörning	(då tömning ej kan utföras pga exv hinder)	600	600	0	

Fortsatt översyn av slamtaxan planeras under 2018, bla utifrån möjligheten att använda taxan som styrmedel.

**Förslag till beslut:**

- styrelsen beslutar föreslå KS att föreslå KF att anta förslag till slamavgifter
- att slamavgifterna ska gälla från 1 mars 2018.

Lena-Stina Björklund  
 Avfallsansvarig





Verksamhetsområde service och utveckling

Kommunstyrelsen

Camilla Staberg

## Remissvar av departementspromemorian "Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar", DS 2017:61

### Sammanfattning av ärendet

Departementspromemorian "Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar" har remitterats till länsstyrelser, vissa statliga myndigheter och kommuner bland annat till Orsa kommun.

Under våren 2017 skickade Landstinget Dalarna en remiss till länets kommuner samt till Region Dalarna som rörde frågan om att överta det regionala utvecklingsansvaret och att det därmed bildas en region med ett direktvalt fullmäktige. Syftet är att skapa en effektiv organisation som kan skapa goda förutsättningar för den regionala utvecklingen samt hälso- och sjukvården.

Ärendet behandlades i Orsa kommunfullmäktige den 29 maj (§ 37). Beslutet var följande:

*"Kommunfullmäktige tillstyrker att Landstinget Dalarna ansöker om att den 1 januari 2019 få överta det regionala utvecklingsansvaret enligt Lag om regionalt utvecklingsansvar i vissa län (SFS 2010:630) och därmed att det i Dalarna bildas en region med ett direktvalt fullmäktige samt att framföra synpunkter på förslaget i bifogat yttrande".*

Förutom tillstyrkan av remissen så framförde fullmäktige synpunkter kring att säkra kommunernas delaktighet och inflytande över regionalpolitiska frågor såsom infrastruktur och kollektivtrafik men även för andra regionala och kommunala frågor.

Efter vårens remissomgång har Landstinget Dalarna ansökt hos regeringen om att få överta det regionala utvecklingsansvaret. Även Södermanland, Värmland och Västerbottens läns landsting har ansökt.

Därför föreslås i remitterad departementspromemorian att lagen (2010:630) om regionalt utvecklingsansvar i vissa län ändras så att lagen omfattar samtliga län samt en namnändring av lagen. Vidare finns förslag om att landstingsfullmäktige och landstingsstyrelsen istället kan benämnas regionfullmäktige samt regionstyrelse. Vid val gäller alltså beteckningen landstingsfullmäktige.

Vidare föreslås vissa ändringar till följd av ovanstående, bland annat för lagen om strukturfondspartnerskap, registrering av verkliga huvudmän och kommunallagen samt att lagen om kreditering på skattekonto av stöd till kommuner för anläggande av telenät och att lagen om samverkansorgan i länen upphör att gälla. Lagändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2019.

### Beslutsunderlag

Departementspromemorian "Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar", DS 2017:61.

### Förslag till beslut

Orsa kommun ställer sig bakom förslagen i promemorian "Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar", DS 2017:61.



## Sändlista

Finansdepartementet

Henrik Göthberg  
Chef verksamhetsområde service och utveckling

# Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar

Ds 2017:61



# Ett enhetligt regionalt utvecklingsansvar



SOU och Ds kan köpas från Wolters Kluwers kundservice.  
Beställningsadress: Wolters Kluwers kundservice, 106 47 Stockholm  
Ordertelefon: 08-598 191 90  
E-post: [kundservice@wolterskluwer.se](mailto:kundservice@wolterskluwer.se)  
Webbplats: [wolterskluwer.se/offentligapublikationer](http://wolterskluwer.se/offentligapublikationer)

För remissutsändningar av SOU och Ds svarar Wolters Kluwer Sverige AB  
på uppdrag av Regeringskansliets förvaltningsavdelning.

*Svara på remiss – hur och varför*

*Statsrådsberedningen, SB PM 2003:2 (reviderad 2009-05-02).*

En kort handledning för dem som ska svara på remiss.

Häftet är gratis och kan laddas ner som pdf från eller beställas på [regeringen.se/remisser](http://regeringen.se/remisser)

Omslag: Regeringskansliets standard  
Tryck: Elanders Sverige AB, Stockholm 2017

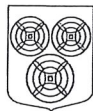
ISBN 978-91-38-24715-0

ISSN 0284-6012

# Innehåll

<b>1</b>	<b>Sammanfattning.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Författningsförslag.....</b>	<b>5</b>
2.1	Förslag till lag om upphävande av lagen (2000:1335) om kreditering på skattekonto av stöd till kommuner för anläggande av telenät .....	5
2.2	Förslag till lag om upphävande av lagen (2002:34) om samverkansorgan i länen.....	6
2.3	Förslag till lag om ändring i lagen (2007:459) om strukturfondspartnerskap.....	7
2.4	Förslag till lag om ändring i lagen (2010:630) om regionalt utvecklingsansvar i vissa län .....	8
2.5	Förslag till lag om ändring i lagen (2017:631) om registrering av verkliga huvudmän .....	12
2.6	Förslag till lag om ändring i kommunallagen (2017:725).....	13
<b>3</b>	<b>Ärendet .....</b>	<b>15</b>
<b>4</b>	<b>Bakgrund.....</b>	<b>17</b>
4.1	Det regionala utvecklingsansvaret .....	17
4.2	Det regionala utvecklingsansvaret i Södermanlands, Värmlands, Dalarnas och Västerbottens län .....	21
<b>5</b>	<b>Överväganden och förslag .....</b>	<b>23</b>

5.1	Övertagande av det regionala utvecklingsansvaret i Södermanlands, Värmlands, Dalarnas och Västerbottens län.....	23
5.2	Följdändringar i lagen om regionalt utvecklingsansvar i vissa län.....	25
5.3	Vissa övriga ändringar .....	25
<b>6</b>	<b>Ikraftträdande .....</b>	<b>27</b>
<b>7</b>	<b>Konsekvenser .....</b>	<b>29</b>
<b>8</b>	<b>Författningskommentar .....</b>	<b>32</b>
8.1	Förslaget till lag om upphävande av lagen (2000:1335) om kreditering på skattekonto av stöd till kommuner för anläggande av telenät.....	32
8.2	Förslaget till lag om upphävande av lagen (2002:34) om samverkansorgan i länen .....	32
8.3	Förslaget till lag om ändring i lagen (2007:459) om strukturfondspartnerskap .....	32
8.4	Förslaget till lag om ändring i lagen (2010:630) om regionalt utvecklingsansvar i vissa län .....	33
8.5	Förslaget till lag om ändring i lagen (2017:631) om registrering av verkliga huvudmän.....	34
8.6	Förslaget till lag om ändring i kommunallagen (2017:725) .....	34



§ 39

Dnr:2017-001181-A04

## Yttrande förslag om ändrad tidpunkt för utdelning av miljöpris, Mora kommun

### Beslut

Miljönämnden beslutar att lämna följande synpunkter på förslaget om ändrad tidpunkt för utdelning av miljöpris.

1. Eftersom miljönämnden är en gemensam nämnd för Mora och Orsa kommuner är det önskvärt att administreringen kring miljöprisen i kommunerna kan samordnas för att spara resurser, därför borde även Orsa kommun ändra sin tid för utdelning av miljöpris.
2. Miljönämndens benämning i stadgarna bör ändras från miljö- och hälsoskyddsnämnden till Mora Orsa miljönämnd.

Örjan Gustafsson (C) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Miljönämnden har tagit emot ett förslag från Mora kommun om att ändra tidpunkt för utdelningen av miljöpriset i Mora kommun. Man vill att miljöpriset tillsammans med kommunens andra utmärkelser ska delas ut i samband med nationaldagsfirandet istället för vid kommunfullmäktiges sammanträde i slutet av året. Utmärkelsen skulle på så sätt uppmärksammas mer och inför en bredare publik under mer högtidliga former.

Miljönämnden ombeds att yttra sig om förslaget senast den 25 oktober 2017.

### Motivering

Eftersom miljönämnden är en gemensam nämnd för Mora och Orsa kommuner är det önskvärt att även Orsa kommun delar ut miljöpriset under samma period som Mora kommun. Framförallt för att spara resurser vid administreringen av valet av miljöpristagare.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Hanna Rosdal, 2017-09-27

### Sändlista

Kommunledningskontoret, Mora kommun

Kommunstyrelsen, Orsa kommun

  
Justerandes signatur

  
Utdragsbestyrkande



MORA

§ 121

MK KS 2017/00532-5

## Revidering av stadgar för Mora kommuns miljöpris

### Beslut

Kommunfullmäktige antar stadgar för Mora kommuns miljöpris.

### Sammanfattning av ärendet

Utmärkelsen för Mora kommuns idrottspris delas idag ut i samband med kommunens nationaldagsfirande. Det har uppmärksammats att även miljöpriset tillsammans med kulturstipendier, kulturpriset och demokratistipendiet borde delas ut i samband med nationaldagsfirandet, istället för som idag vid fullmäktiges decembersammanträde.

Fördelen med att flytta tidpunkten för miljöprisets utdelning är att utmärkelsen uppmärksammas på ett annat sätt och inför en bredare publik under mer högtidliga former.

Mora Orsa miljönämnd har yttrat sig över förslaget. Nämnden anför att för administrationen kring valet av miljöpristagare är önskvärt om även Orsa kommun ändrar datumet för utmärkelsen då nämnden är gemensam för kommunerna. Yttrandet har delgetts Orsa kommunstyrelse

Revideringen framgår i förslaget till ny stadga där det som tagits bort är överstruket och det som ändrats är kursiverat.

### Beslutsunderlag

Förslag till stadgar för Mora kommuns miljöpris, daterat 2017-10-18

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta:

Kommunfullmäktige antar stadgar för Mora kommuns miljöpris.

### Sändlista

Mora Orsa miljönämnden  
Kommunstyrelsen i Orsa

# Stadgar för Orsa kommuns miljöpris

## Miljöpris

- § 1 Orsa kommuns miljöpris delas ut till person, föreningar eller företag som gjort betydande insatser för miljön i Orsa och är avsett att stödja och uppmuntra ett aktivt engagemang som bidrar till en ekologiskt hållbar utveckling i kommunen.
- § 2 Miljöpriset består av 10 000 kronor samt ett personligt utformat diplom. Då det anses motiverat kan prissumman delas på flera.
- § 3 Miljöpristagare utses av miljö- och hälsoskyddsnämnden.
- § 4 Utdelning av priset sker i samband med kommunfullmäktiges sammanträde i slutet av året.
- § 5 Förslag till miljöpristagare skall vara miljö- och hälsoskyddsnämnden tillhanda senast den 1 oktober.
- § 6 Miljöpris kan även delas ut efter förslag från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Ett sådant förslag behöver inte väckas inom angiven tid.
- § 7 Det åligger miljö- och hälsoskyddsnämnden att minst en månad före förslagstidens utgång genom annonsering i lokala media tillkännage möjligheten att ge förslag på miljöpristagare.
- § 8 Samma pristagare får inte utses två år i rad.
-